



**Муниципальное образование «Город Birobidzhan»  
Еврейской автономной области**

ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

31.01.2019

№ 609

г. Birobidzhan

О внесении изменений в решение городской Думы муниципального образования «Город Birobidzhan» Еврейской автономной области от 09.12.2008 № 858 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Birobidzhan» Еврейской автономной области»

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Город Birobidzhan» Еврейской автономной области городская Дума  
РЕШИЛА:

1. Внести в решение городской Думы от 09.12.2008 № 858 (в ред. решений городской Думы от 26.02.2010 № 242, от 30.09.2010 № 346, от 31.03.2011 № 527, от 27.10.2011 № 652, от 29.03.2012 № 738, от 31.01.2013 № 883, от 25.04.2013 № 939, от 27.06.2013 № 954, от 28.11.2013 № 1020, от 12.03.2014 № 1081, от 31.07.2014 № 1148, от 27.11.2014 № 32, от 30.04.2015 № 123, от 25.06.2015 № 150, от 29.10.2015 № 187, от 29.09.2016 № 303, от 06.03.2017 № 387, от 30.03.2017 № 391, от 26.04.2017 № 404, от 28.09.2017 № 451, от 30.11.2017 № 472, от 21.02.2018 № 499, от 29.03.2018 № 511, от 26.04.2018 № 533, от 27.09.2018 № 559, от 25.10.2018 № 569) «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Birobidzhan» Еврейской автономной области» следующие изменения:

1.1. В разделе 3 «Градостроительные регламенты» главы 6 «Карта градостроительного зонирования. Градостроительные регламенты» правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Birobidzhan» Еврейской автономной области:

1.1.1. В табличной части подпункта 1 пункта 1.1. «ЦО-1. Зона обслуживания и деловой активности городского центра» подраздела 1 «Центральные общественно-деловые и коммерческие зоны» исключить строку следующего содержания:

«Объекты гаражного назначения 2.7.1		Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан, с возможностью размещения автомобильных моек».
--	--	--

1.1.2. В табличной части подпункта 1 пункта 2.1.3 «Ж-3. Зона застройки многоэтажными многоквартирными домами» подраздела 2 «Жилые зоны»:

1) исключить строку следующего содержания:

«Объекты гаражного назначения 2.7.1		Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан, с возможностью размещения автомобильных моек»;
--	--	--

2) строку пятую изложить в следующей редакции:

«Магазин 4.4	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	Размещение автостоянок; благоустройство и озеленение.».	
-----------------	--	---	--

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию городской Думы по вопросам территориального общественного самоуправления и городского хозяйства.

3. Настоящее решение вступает в силу через один день со дня его официального опубликования.

4. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании «ЭСМИГ».

Председатель городской Думы

П.В. Ворожбит

Мэр города

Е.В. Коростелев